

RAPORT ANUAL
AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE AL MERCUR S.A.
CONFORM REGULAMENTULUI NR. 5/2018 AL A.S.F.
pentru exercițiul financiar 2018

- Denumirea entității: MERCUR S.A.
- Sediul social: Craiova, Calea Unirii nr. 14, cod poștal 200419, județul Dolj.
- Număr înregistrare în Registrul Comerțului: J 16/91/1991.
- C.U.Î.: 2297960.
- Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de entitate: Sistemul alternativ de tranzacționare ATS –AeRO, simbol MRDO.
- Capital social: la 31.12.2017 : 18.150.650 lei,
- Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala : nominative si dematerializate

1. ANALIZA ACTIVITATII SOCIETATII COMERCIALE

Conform actului constitutiv, societatea MERCUR S.A. are ca obiect principal de activitate comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate cu vânzare predominantă de produse nealimentare, cod CAEN 4719. În anul 2018 activitatea de bază desfășurată a fost de închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare cod CAEN 6820.

Actiunile deținute în localitatea Craiova în cadrul cărora s-a derulat activitatea de închiriere sunt:

- Mercur Center situat în Calea Unirii nr. 14, modernizat și reabilitat în perioada septembrie 2015-iunie 2016.
- Spații comerciale la parterul blocurilor P3, P4 și P5 situate în Calea București nr. 40-44.
- Depozite situate în str. Caracal nr. 105.
- Teren situat în Calea București nr. 121.

Entitatea mai deține depozite la subsolul blocului 2,4 și 6 str. Madona Dudu, utilizate pentru activitatea generală.

Suprafața închirială a Mercur Center, principalul activ, este de 11.741 m.p.

Gradul mediu de ocupare în anul 2018 a fost de 87,06 %.

La 31.12.2018 în Mercur Center funcționează 63 magazine care acoperă o gamă largă de produse și servicii. În această locație sunt prezente:

- mărci de fashion ca: H&M, Collin's, Rizzoli, Magic Shoes, Primigi, TopSport;
- ancoră de entertainment: Inspire Cinema;
- decorațiuni: Charisma, Pepco;
- supermarketul amplasat la demisolul centrului comercial a fost închiriat de Profi Rom Food S.R.L.;
- mărci de beauty (parfumerie, cosmetice și bijuterii) este reprezentat prin brandurile Kendra, Splendór, Sevda Diamonds, Teilor, etc.
- zona de food și locația destinată pentru spațiul de joacă care se desfășoară în etajul 3 și o cafenea Starbucks la parter;
- centru de beauty și fitness în etajul 5 pe o suprafață de cca 750 m.p.

La 31.12.2018 suprafața totală închiriată este de 11.041 m.p.

Rezulta ca gradul de ocupare a suprafeței închiriabile este de 94,12 %.

Permanent s-a urmărit îmbunătățirea mixului de chiriași, prin atragerea de noi firme cu renume pe plan intern și internațional care să ducă la creșterea atractivității Mercur Center, la creșterea numărului de clienți cumpărători și implicit a veniturilor realizate din închirierea spațiilor.

În cursul anului 2018 s-au deschis magazinele Steilmann, Koton Pop-Up Store și Kik.

Veniturile rezultate din activitatea de închiriere sunt în sumă totală de 9.380.155 lei detaliate astfel:

- chirii facturate = 6.900.402 lei;
- costuri generale de funcționare a Mercur Center = 1.384.004 lei;
- taxa de marketing = 227.799 lei;
- refacturare utilități consumate în spațiile închiriate = 867.950 lei.

Pentru plata cu întârziere a obligațiilor contractuale de către unii locatari, s-au facturat și penalități de întârziere, conform contractelor de locațiune.

Gradul de încasare a creanțelor din activitatea de închiriere a fost de 93,92%.

Soldul creanțelor din închirieri este la 31.12.2018 de 777.587 lei, defalcat în funcție de vechime astfel:

- creanțe în termenul contractual de plată = 458.650 lei;
- creanțe cu o vechime între 0 – 60 zile de la data contractuală de plată = 137.906 lei;
- creanțe cu o vechime mai mare de 60 zile de la data contractuală de plată = 181.031 lei.

La data de 31.12.2018 sunt înregistrate ajustări pentru deprecierea unor creanțe în valoare de 158.944 lei.

*

2. ELEMENTE DE EVALUARE :

Activitatea desfășurată în anul 2018 se caracterizează succint prin următorii indicatori economico-financiari:

- Cifra de afaceri = 9.384.502 lei
- Venituri totale = 11.347.645 lei
- Cheltuieli totale = 10.322.080 lei

- Profit brut = 1.025.565 lei
- Active immobilizate = 55.000.402 lei
- Active circulante = 2.244.290 lei, din care Disponibil bănesc = 1.532.792 lei
- Capital social = 18.150.650 lei

*

În anul 2018, MERCUR S.A. a avut un număr mediu de personal de 57 de salariați. La 31.12.2018 societatea avea 56 salariați din care cea mai mare parte sunt membri unui sindicat.

Relațiile de muncă s-au desfășurat în baza contractelor individuale de muncă, conform contractului colectiv de muncă și regulamentului intern.

3. MANAGEMENTUL RISCULUI

MERCUR S.A. este supusă prin activitatea desfășurată riscului mediului economic și social din țară și în special din județul Dolj în sensul că realizarea veniturilor din închirieri depinde de volumul vânzărilor înregistrat de chiriași. Un alt element important îl reprezintă concurența pe piața craioveană din punct de vedere al furnizorilor de spații comerciale oferite spre închiriere.

La 31.12.2018, societatea avea datorii totale de 14.230.234 lei, din care 4.264.588 lei exigibile într-o perioadă de 1 an, obligații curente, în termenul de scadență.

Disponibilul bănesc (cont curent + numerar) a fost de 1.532.792 lei.

Rezultă că la 31.12.2018, societatea este supusă riscului de lichiditate sau solvabilitate, în condițiile în care lichiditatea curentă este de 0,53.

Societatea are în derulare un credit contractat la Raiffeisen Bank S.A., cu scadența la 31.01.2021. În cursul anului 2018 s-a achitat 2.100.000 lei reprezentând principalul și 511.583 lei dobândă. Rata dobânzii este stabilită în raport de ROBOR 1M, iar creșterea acestui indicator a determinat costuri mari pentru societate.

În această situație, societatea este supusă riscului de dobândă.

Din punct de vedere al riscului valutar, entitatea este supusă riscului de depreciere curs monedă întrucât obligațiile chiriașilor sunt exprimate ca echivalentul în lei a unor valori/sume de euro în sensul că o creștere a cursului favorizează entitatea, dar poate avea ca efect solicitări de reducere de chirii, întârzieri sau neplata chiriei.

În anul 2018 cursul mediu de facturare a fost de 4,6533 lei/euro.

Un alt risc la care este supusă entitatea îl reprezintă riscul de piață prin immobilizările financiare deținute. MERCUR S.A. evaluează anual acțiunile deținute la prețul de tranzacționare din ultima zi, înregistrând ajustări pentru depreciere. La 31.12.2018 sunt înregistrate ajustări în valoare de 344.177 lei aferente unei valori totale a acțiunilor deținute de 1.118.122 lei. În lumina ultimelor evoluții pe piața de capital, riscul de piață în 2019 va fi crescut față de 2018.

4. ACTIVELE CORPORALE ALE SOCIETĂȚII

La 31.12.2018, immobilizările corporale ale MERCUR S.A. însumau o valoare brută de 61.478.648 lei, structurate astfel:

- a) Investiții imobiliare (clădiri și terenuri) inclusiv în curs de execuție = 59.868.785 lei
- b) Terenuri = 166.369 lei.
- c) Construcții = 397.601 lei.
- d) Instalații tehnice și mașini = 217.457 lei.
- e) Utilaj comercial și mobilier = 828.436 lei.

Societatea deține titluri de proprietate asupra tuturor terenurilor și clădirilor, cu excepția unor suprafețe de teren în indiviziune aflate sub spații comerciale/depozite situate în blocuri de locuințe.

5. PIAȚA VALORILOR MOBILIARE EMISE DE MERCUR S.A.

Acțiunile MERCUR S.A. au fost listate începând cu anul 1997 pe Rasdaq piața XMBS categoria III R.

Prin Decizia 622/03.06.2015 a BVB, acțiunile MERCUR S.A. au fost admise la tranzacționare în cadrul sistemului alternativ de tranzacționare administrat de BVB, secțiunea instrumentelor financiare listate pe ATS.

În anul 2018, acțiunile MRDO s-au tranzacționat între 15 lei/acțiune (09.01.2018) și 19 lei/acțiune (21.12.2018), volumul tranzacționat fiind de 3.231 acțiuni (0,0445 % din numărul total de acțiuni).

Structura acționariatului la data de 30.06.2018 furnizată de către Depozitarul Central era :

- | | |
|------------------------------------|-------------------|
| • S.I.F. Oltenia S.A. | 7.104.836 acțiuni |
| • A.A.A.S. București | 31.773 acțiuni |
| • Alte persoane fizice și juridice | 123.651 acțiuni. |

În anul 2016 nu s-au distribuit dividende.

În anul 2017 s-au repartizat dividende aferente exercitiului financiar al anului 2016, valoarea dividendului brut pe acțiune fiind de 0,04 lei.

În anul 2018 s-au repartizat dividende aferente exercitiului financiar al anului 2017, valoarea dividendului brut pe acțiune fiind de 0,1377 lei.

În cursul anului 2018 societatea și-a îndeplinit obligațiile de raportare în piață conform Legii nr. 297/2004 privind piața de capital, Legii 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentului C.N.V.M. nr. 1/2006 privind emitentii și operațiunile cu valori mobiliare cu modificările și completările ulterioare și Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață.

6. CONDUCEREA SOCIETĂȚII

MERCUR S.A. este condusă de un Consiliul de Administrație format din 3 membri.

În perioada analizată, respectiv 01.01.2018-31.12.2018, Consiliul de Administrație al MERCUR S.A. a avut următoarea componență :

01.01.2018-30.06.2018 (data finalizare mandat) :

- președinte : STOIAN NICOLAE (economist);
- membri : RADU ANINA (avocat) și SICHIGEA ELENA (economist).

01.07.2018 (data începere nou mandat de 4 ani) -31.12.2018:

- președinte:STOIAN NICOLAE (economist);
- membri : RADU ANINA (avocat) și SICHIGEA ELENA (economist).

În cursul anului 2018, ședințele Consiliului de Administrație s-au desfășurat conform prevederilor statutare, legale și ale Regulamentului de intern al Consiliului de Administrație. Numărul total al ședințelor în cursul anului au fost : 12. Sub conducerea Președintelui Consiliului de Administrație a avut loc evaluarea activității consiliului desfășurată în anul 2018. Membrii Consiliului de Administrație nu sunt acționari MERCUR S.A.

Conducerea curentă a activității societății este încredințată prin contract de mandat valabil până la data de 01.07.2021 domnului Director General Răduț Dumitru. Acesta este acționar MERCUR S.A., având un număr de 198 acțiuni.

Niciuna din persoanele de mai sus nu a fost implicată în eventuale litigii și/sau proceduri administrative referitoare la activitatea desfășurată în cadrul entității.

Veniturile totale ale membrilor Consiliului de Administrație și ale Directorului General aferente anului financiar 2018 : 296.765 lei. Directorului General a beneficiat de cota de participare la profitul anului 2017 la nivelul unei indemnizații brute lunare.

7. SITUAȚIA LITIGIILOR LA 31.12.2018

La data de 31.12.2018, MERCUR S.A. era parte în 13 dosare aflate pe rolul instanțelor de judecată, astfel :

1. Dosar 12632/3/2009 - la Tribunalul București. MERCUR S.A. a fost înscrisă în tabelul preliminar al creanțelor chirografare întocmit asupra averii debitoarei NETWORK PRESS CONCEPT S.A. (fosta RODIPET S.A.) cu suma de 1.450,68 lei reprezentând contravaloare servicii achitate, dar neprestate de debitoare. Termen pentru continuarea procedurii : 24.04.2019.
2. Dosar nr. 14458/215/2014* – Tribunalul Dolj având ca obiect contestatie la executare. Contestator : MERCUR S.A.; Intimat : Consiliul Județean Dolj. MERCUR S.A. a formulat contestatie la executare în temeiul art. 712 alin.2 Cod procedura civilă cu privire la înțelesul, întinderea și aplicarea titlului executoriu reprezentant de Decizia nr. 2106/25.10.2017 pronunțată de către Tribunalul Dolj în același dosar și în temeiul art. 712 alin. 1 Cod procedura civilă, împotriva executării silite prin poprire a sumei de 56.377 lei reprezentând debit și a sumei 6.247 lei reprezentând cheltuieli de executare. Stadiul procesual : fond; termen: 11.02.2019.
3. Dosarul 288/311/2014 – la Judecătoria Slatina având ca obiect pretenții. Dosarul a fost soluționat la data de 07.11.2018 de către Judecătoria Slatina în sensul admiterii cererii MERCUR S.A. și obligării paratei ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA la plata sumei de 55.130 lei cu titlu de despăgubiri și a sumei de 6.412 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată. Sentința nu a fost comunicată părților care pot formula apel în termen de 30 de zile de la comunicare.
4. Dosarul nr. 4275/63/2017 aflat pe rolul Tribunalului Dolj având ca obiect anulare act administrativ : proces-verbal de inspecție fiscală și decizii emise de către Administrația pentru contribuabili mijlocii constituită la nivelul regiunii Craiova pentru o valoare totală de 634.052 lei prin care s-au stabilit în sarcina societății noaste obligații suplimentare în contul TVA și penalități. Stadiu procesual : fond; termen : 22.01.2019.
5. Dosarul nr. 8221/299/2017 – Tribunalul București. Dosarul are ca obiect contestatia la executare formulată de către Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului în contradictoriu cu un număr de 606 creditori în dosare conform adresei de înființare a popririi nr. 385/13.03.2017. MERCUR S.A. are calitatea de tert poprit. Stadiu

procesual : apel; dosarul nu are fixat termen de judecata. Dosarul nu incumba obligatii financiare in sarcina MERCUR S.A.

6. Dosarul nr. 29516/215/2017 – Tribunalul Dolj. Dosarul are ca obiect contestatia la executare formulata de catre Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului in contradictoriu cu S.I.F. OLTENIA S.A. in dosarul de executare nr. 181/1/2012. MERCUR S.A. are calitatea de tert poprit. Stadiu procesual : recurs; la termenul din data de 16.01.2019 a fost respins recursul formulat de catre Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului. Hotararea este irevocabila. Dosarul nu incumba obligatii financiare in sarcina MERCUR S.A.

7. Dosarul nr. 10558/215/2018 – Judecatoria Craiova. Dosarul are ca obiect plangerea contraventionala formulata de catre MERCUR S.A. in contradictoriu cu intimata COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. – CENTRUL DE STUDII TEHNICE RUTIERE SI INFORMATICA CESTRIN impotriva procesului-verbal de contraventie seria R 18, nr. 0161140 / 13.03.2018. Dosarul a fost solutionat de catre Judecatoria Craiova la data de 02.11.2018 prin sentinta nr. 11059 in sensul admiterii plangerii formulata de MERCUR S.A. si exonerarii de plata amenzii contraventionale in cuantum de 750 de lei. Sentinta Judecatoriei Craiova nu a fost comunicata astfel incat COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. – CENTRUL DE STUDII TEHNICE RUTIERE SI INFORMATICA CESTRIN poate formula apel in termen de 30 de zile de la comunicare.

8. Dosarul nr. 8172/299/2018 – Tribunalul Bucuresti. Dosarul are ca obiect contestatia la executare formulata de catre Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului in contradictoriu cu intimata PALTINIS S.A. in dosarul de executare silita nr. 1053/2017. MERCUR S.A. are calitatea de tert poprit. Stadiu procesual : apel; dosarul nu are fixat termen de judecata. Dosarul nu incumba obligatii financiare in sarcina MERCUR S.A.

9. Dosarul nr. 15711/299/2018 – Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti. Dosarul are ca obiect contestatia la executare formulata de catre Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului in contradictoriu cu societatea WITHERS LLP in dosarul de executare nr. 241/2018. MERCUR S.A. are calitatea de tert poprit. Stadiu procesual : fond; termen : 11.02.2019. Dosarul nu incumba obligatii financiare in sarcina MERCUR S.A.

10. Dosarul nr. 18630/215/2018 – Judecatoria Craiova. Dosarul are ca obiect actiunea formulata de catre VASILE FLORIN MUGUREL si VASILE ADRIANA pentru obligarea societatii MERCUR S.A. sa se prezinte, prin reprezentant legal, la notariat in vederea incheierii unui contract de vanzare-cumparare in care reclamantii sa figureze ca si cumparatori pentru o suprafata de teren din activul societatii din Craiova, Strada Caracal nr. 105, la un pret care va fi determinat printr-o expertiza de specialitate in dosar. Stadiu : fond; termen : 13.02.2019.

11. Dosar nr. 31881/215/2018 – Judecatoria Craiova. Dosarul are ca obiect actiunea in pretentii promovata de catre MERCUR S.A. impotriva societatii CLAVIKY S.R.L. facute pentru recuperarea debitului inregistrat in contabilitatea MERCUR S.A. in sarcina societatii CLAVIKY S.R.L. in valoare de 5.056,98 lei reprezentand obligatii contractuale constand in regularizarea costurilor de exploatare aferente anului 2017, a penalitatilor in cuantum de 0,2 % pentru fiecare zi de intarziere calculate de la data de 03.04.2018 pana la data de 03.12.2018 in cuantum de 2.285,76 lei, precum si in continuare pana la data

achitarii efective, precum si a cheltuielilor de judecata in cuantum de 473 lei facute cu procesul. Stadiu procesual : fond, nu a fost fixat termen de judecata.

12. Dosar nr. 1616/200/2018 pe rolul Judecatoriei Buzau. Dosarul are ca obiect actiunea in pretentii formulate de catre societatea MERCUR S.A. impotriva societatii STINGAL S.A. avand ca obiect obligarea acestei societati la plata, catre MERCUR S.A., a sumei de 7.272 lei reprezentand prejudiciu suportat de MERCUR S.A. din culpa paratei ca urmare a achizionarii unor stingatoare neconforme standardelor de la aceasta societate, precum si a cheltuielilor de judecata in valoare de 469 lei. Stadiu procesual : fond; nu a fost fixat termen de judecata.

13. Dosar nr. 33921/215/2018 pe rolul Judecatoriei Craiova. Dosarul are ca obiect contestatia la executare formulata de catre salariatul PONORAN LUCIAN NICOLAE in contradictoriu cu Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Craiova prin Administratia Finantelor Publice Craiova. MERCUR S.A. are calitatea de tert poprit. Stadiu procesual : fond; dosarul nu are fixat termen de judecata. Dosarul nu incumba obligatii financiare in sarcina MERCUR S.A.

*

Situația realizării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 se prezintă astfel:

INDICATOR	- lei -		
	BVC 2018	Realizat 2018	Procent realizare
CIFRA DE AFACERI	9.748.000	9.384.502	96,27
VENITURI TOTALE	9.898.000	11.347.645	114,65
Venituri din exploatare, din care	9.848.000	9.927.347	100,81
Venituri din inchirieri	9.743.000	9.380.155	96,28
Venituri din prestari servicii	5.000	4.347	86,94
Alte venituri din exploatare	100.000	542.845	542,85
Venituri financiare,	50.000	1.420.298	2.840,60
CHELTUIELI TOTALE	8.513.000	10.322.080	121,25
Cheltuieli de exploatare, din care	8.153.000	8.300.228	101,81
Cheltuieli materiale	1.150.000	1.223.088	106,35
Cheltuiala totala salaruala	2.240.000	2.405.456	107,39
Cheltuieli servicii terti	1.748.000	1.654.904	94,67
Cheltuieli pt situatii urgente	15.000	10.052	67,01
Cheltuieli impozite si taxe locale	975.000	944.329	96,85
Cheltuieli amortizare	1.285.000	1.281.255	99,71
Ajustari active circulante		14.406	
Provizioane		-91.419	
Alte cheltuieli de exploatare,	740.000	858.157	115,97
Cheltuieli financiare	360.000	2.021.852	561,63
PROFIT BRUT, din care	1.385.000	1.025.565	74,05
Profit din exploatare	1.695.000	1.627.119	96,00
Profit financiar	-310.000	-601.554	194,05
PROFIT NET	1.250.000	909.341	72,75

Mercur S.A. încheie exercițiului financiar cu un profit net în valoare de 909.341 lei, inclusiv influența constituirii unui provizion pentru cota de participare la profit cu 17,14% sub valoarea bugetată structurat astfel:

Profit exploatare = 1.627.119 lei, cu 4% mai mic decât nivelul planificat.

Pierdere financiară = 601.554 lei, cu 94,05% mai mare decât nivelul prevăzut în buget.

Profitul din exploatare a fost obținut din activitatea curentă a societății = 1.235.104 lei și din înregistrarea contravalorii investițiilor efectuate în spații de foști chiriași, rămase în proprietatea Mercur S.A. cu titlu gratuit = 392.015 lei.

Pierderea financiară constă în dobânda achitată în cursul anului la creditului contractat de entitate = 511.583 și din înregistrările aferente tranzacțiilor cu acțiuni pe piața de capital și înregistrarea ajustărilor pentru deprecierea de valoare a acțiunilor în stoc la 31.12.2018, în sumă totală de 89.971 lei.

Veniturile din închirieri sunt mai mici decât valoarea planificată datorită gradului de ocupare al Mercur Center, inferior valorii prezumate.

Alte venituri din exploatare cuprind în structură valoarea investițiilor trecute în proprietatea entității cu titlu gratuit.

Veniturile financiare sunt superioare valorii bugetate datorită vânzării acțiunilor deținute la BRD, acțiune neprevăzută în buget.

Cheltuielile materiale sunt mai mari decât nivelul planificat datorită cheltuielilor cu energia electrică a cărui tarif a crescut pe parcursul anului cu circa 18%.

Cheltuiala salarială totală a fost depășită prin înregistrarea plății cotei de participare la profit aferentă anului 2017, concomitent cu anularea provizionului constituit la 31.12.2017, precum și majorării salariului minim.

În alte cheltuieli de exploatare s-au înregistrat contribuția proprietarului la amenajarea spațiilor unor locatari ancore, la nivelul bugetat și contravaloarea despăgubirilor la care Mercur S.A. a fost obligată în baza Deciziei nr. 2106/25.10.2017 pronunțată de către Tribunalul Dolj către Consiliul Județean Dolj. Pentru acest litigiu existau provizioane constituite la 31.12.2017, care au fost anulate la data plății despăgubirilor.

Cheltuielile financiare cuprind dobânda achitată, costul de achiziție ajustat la 31.12.2017 a acțiunilor BRD vândute și înregistrarea ajustărilor pentru depreciere aferente acțiunilor rămase în stoc.

*

Evoluția indicatorilor contului de profit și pierdere în perioada 2015-2018 se prezintă astfel:

INDICATOR	2015	2016	2017	2018
A. Venituri din vânzare marfă	758.437	27.534	367	-
B. Cheltuieli privind marfa vândută	658.801	103.497	251	-
1. Marja comercială (A-B)	99.636	- 75.963	116	-
C. Producția vândută	2.989.991	5.118.876	9.214.019	9.384.502
D. Cheltuieli materiale	924.165	908.409	1.157.035	1.233.140
E. Cheltuieli terți	730.434	1.720.376	1.754.071	1.654.904
2. Valoarea adăugată (1+C-D-E)	1.435.028	2.414.128	6.303.029	6.496.458

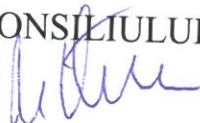
F. Cheltuieli salariale	2.475.679	2.170.668	2.208.522	2.405.456
G. Cheltuieli impozite și taxe	172.971	216.147	962.495	944.329
3. Excedentul brut din exploatare (2-F-G)	- 1.213.622	248.442	3.132.012	3.146.673
H. Amortizări	355.071	705.765	1.283.056	1.281.255
I. Ajustări de valoare a activelor circulante	- 159.875	- 65.505	1.597	14.406
J. Constituire/anulare provizioane	- 135.569	19.491	166.160	-91.419
K. Alte cheltuieli de exploatare	41.745	6.315.485	741.527	858.157
L. Alte venituri din exploatare	214.516	7.811.906	359.877	542.845
4. Rezultatul din exploatare	- 1.100.478	1.085.112	1.299.549	1.627.119
5. Rezultatul financiar	1.857.488	- 553.999	113.725	-601.554
6. Rezultatul brut	757.010	531.113	1.413.274	1.025.565

*


La 31.12.2018 activul net este de 44.061.900 lei reprezentând 6,07 lei/acțiune. În perioada 2014-2018 acesta a prezentat următoarele valori:

- 23,23 lei/acțiune în 2014;
- 23,40 lei/acțiune în 2015;
- 23,56 lei/acțiune în 2016;
- 6,05 lei/acțiune în 2017;
- 6,07 lei/acțiune în 2018.

PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE,
STOIAN NICOLAE



DIRECTOR GENERAL,
RADUT DUMITRU



CONTABIL-SEF,
CARUNTU ADELINA

